

Selafa Cabinet CASSEL, représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au Barreau de PARIS
demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, **Tél. : 01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS
Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**
au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 04 JUILLET 2024 à 14 Heures

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 13^{ème}**
158 – 160 boulevard Vincent Auriol

Cadastré section AP n° 4 pour une contenance de 06 ares 52 centiares.

LOT N° 27 de l'E.D.D. : Dans le bâtiment II, au rez-de-chaussée, porte droite dans le hall d'entrée,

UN APPARTEMENT, de **50,79 m²** comprenant
un séjour ouvert sur l'entrée avec dressing, deux chambres, une cuisine, une salle de bain et un w.-c.

LOT N° 76 de l'E.D.D. : Dans le bâtiment II, au sous-sol, **UNE CAVE.**

► Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble du 158-160 boulevard Vincent Auriol, 75013 PARIS**, représenté par son Syndic en exercice, le Cabinet DENFERT IMMO SAS, ayant pour nom commercial CABINET JOURDAN, immatriculé au RCS de PARIS sous le numéro 692 043 888, dont le siège social se situe à PARIS 14^{ème}, 52 avenue du Général Leclerc, prise en la personne de ses représentants domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat la Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 50.000 Euros (Cinquante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.
Fait et rédigé à PARIS, le 21 mai 2024. Signé : Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL

S'adresser pour tous renseignements :

- A la **Selafa Cabinet CASSEL** représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, **Tél : 01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous la Référence Greffe 24/00044.

Sur les lieux pour visiter le MARDI 25 JUIN 2024 de 14 H 30 à 15 H 30.
